

# Das SOLUTO Franchise-System

»None of us is as good as all of us!«

Ray Kroc, Begründer von McDonald's



## SOLUTO

Wer den Schaden hat, braucht SOLUTO.

# Willkommen bei SOLUTO

1947 wurde von unserem Pilotbetrieb (SOLUTO GmbH) der erste Sanierungsauftrag in Wien durchgeführt – d.h. wir beschäftigen uns seit über 70 Jahren mit der Sanierung von Bauwerken.

Wir bieten ein Produktportfolio rund um die konjunkturunabhängige Schadensortung und die Schadenssanierung im Immobilienbereich nach akuten Schäden (Wasserschäden, Brandschäden, Kanalschäden). Derzeit beheben unsere 55 Mitarbeiter ca. 4.500 Schäden pro Jahr.

## Unsere Auszeichnungen der letzten Jahre:

### **T-Systems Innovation Award für IT-Projekte aus Niederösterreich**

Auszeichnung für unser Projekt „Neue IT-Struktur für energieautarken Betrieb SOLUTO GmbH“.

### **Goldener Securitas**

Sicherheit hat immer Vorrang. Unsere speziellen Bauaufzüge holten den Sieg in der Kategorie „Sicher und gesund arbeiten“.



### **Staatspreis für Arbeitssicherheit**

3. Platz für unser eingereichtes Projekt „Materialtransport bei Wohnungssanierungen“.

### **Wiener Stadterneuerungspreis 2017**

2. Preis für SOLUTO für die Sanierung und Adaptierung des denkmalgeschützten „Lobmeyrhofs“ in Wien.



Franchising –  
partnership for  
more profit.

## Franchise it!

Jeder SOLUTO Franchise-Partner entschließt sich mit der Vertragsunterzeichnung zum Unternehmertum innerhalb der Vertriebsform Franchising (hast du ein bestehendes Unternehmen, bleibt dieses davon unberührt).

Die SOLUTO Franchise-Partnerschaft ist eine Partnerschaft für gemeinsamen wirtschaftlichen Erfolg. Das Franchise-System besteht aus der Zusammenarbeit von uns in der Franchise-Zentrale mit dir und den Mitarbeitern in deinem SOLUTO Betrieb. Diese Partnerschaft beruht auf den Prinzipien der

Selbstständigkeit, der Zusammenarbeit auf Augenhöhe, der Gemeinsamkeit, der Arbeitsteilung und der Spezialisierung. Alle Franchise-Partner unseres Franchise-Systems sind rechtlich selbstständige Unternehmer. Sie sind im eigenen Namen und auf eigene Rechnung tätig, tragen Mitarbeiterverantwortung und übernehmen auch das Risiko für ihr eingesetztes Kapital und ihren wirtschaftlichen Erfolg.

**Weitere Infos über Franchising:**  
[www.franchise.at](http://www.franchise.at), [www.franchiseverband.com](http://www.franchiseverband.com)





## SOLUTO Philosophie und Werte

Das SOLUTO Franchise-System saniert grenzübergreifend Schäden und fördert und fordert Menschen!

Wir helfen im Schadensfall partnerschaftlich, schnell und professionell und mit großem Verständnis für die momentane, schadensbedingte Situation.

Unsere Werte sind Rückgrat und Seele unseres Franchise-Systems.

-  Orientierung
-  Kooperation
-  Begeisterung
-  Innovation & Entwicklung
-  Wertschätzung & Nachhaltigkeit
-  Sicherheit

## SOLUTO bietet dir folgendes konjunkturunabhängiges Produktportfolio:



**LECKKORTUNG**



**ENTFEUCHTUNGEN /  
TROCKNUNGEN**



**WASSERSCHADEN-  
SANIERUNGEN**



**BRANDSCHADEN-  
SANIERUNGEN**



**KANAL-TV-INSPEKTIONEN**



**KANAL- UND ABFLUSS-  
VERSTOPFUNGSBEHEBUNGEN**



**ZERSTÖRUNGSFREIE ROHR-  
UND KANALSANIERUNGEN**



»Unsere  
Kunden schätzen  
insbesondere  
unser Full-  
Service.«

DI Thomas Pirschl,  
Leitung Brand- und Wasser-  
schadensanierung SOLUTO GmbH

**SOLUTO**



Das ist SOLUTO







# Warum SOLUTO?

## Die 12 Erfolgsfaktoren:

### TRENDSETTER SEIN

Als SOLUTO Franchise-Partner bist du Teil des innovativen Sanierungssystems, das laufend Markttrends bei Produkten und Dienstleistungen setzt.

### STARKE MARKE

Du bist Teil einer starken und am Markt mit positiven Assoziationen behafteten Marke, die durch jeden Betrieb bekannter und „stärker“ wird.

### KONJUNKTUR-UNABHÄNGIG

Brand-, Wasser- und Kanalschäden passieren – unabhängig von konjunkturellen Entwicklungen und sich änderndem Konsumverhalten.

### SOLUTO NOTFALLKONZEPT

Du bist nie allein! Bei einem Unfall oder einer plötzlich auftretenden Krankheit kümmert sich die Zentrale darum, dass der Fortbestand deines SOLUTO Betriebes bis zu deiner Genesung sichergestellt wird.

### INNOVATIVES IT- UND ERP-SYSTEM

Zentrales IT-Hosting, von der Auftrags erfassung, über Angebotslegung, Disposition bis zur Abrechnung, inkl. Mobile-Lösung, mobiler Stundenerfassung, Webportal für unsere Kunden – und vieles mehr.

### LAUFENDE BETREUUNG

Tägliche Infos über unser SOLUTOnet, Beantwortung von aktuellen Fragen, Online-Shop, persönliche Partnerbetreuung, monatliches Benchmarking, ERFA-Veranstaltungen, Webinare, Veranstaltungen und Vorträge, Schulungen zu neuen Themen und Produktleistungen, Personalsuche und vieles mehr – durch unsere Spezialisten in der SOLUTO Zentrale.

### AUSBILDUNG GARANTIERT

Grundausbildung in Technik, Vertrieb, IT, Personalführung, laufende und periodische Weiterbildung – und vieles mehr.





## CHANCEN AUF WACHSTUM

Wir haben im deutschsprachigen Raum noch viel vor. Sichere Dir deine Heimatregion und werde mit uns in deinem Gebiet der „Local Hero“ der Schadenssanierung.

## QUALITÄT - OHNE KOMPROMISSE

Laufende Auszeichnungen (wie z.B. der Wiener Stadterneuerungspreis 2017) und laufend positives Kundenfeedback – wir leben das Motto: „Wir müssen täglich besser werden, um gut zu bleiben“.

## ZENTRALER EINKAUF

Einkauf auf Lieferschein bei über 1.200 Vertragshändlern zu Bestkonditionen, Rahmenvereinbarung mit A1 (Mobiltelefonie), Online-Zugriff auf 6.300 baurelevante Ö-Normen, gemeinsame Versicherungslösung usw.

## MARKETING & SALES

Vom Start-Marketing vor der Eröffnung deines Betriebs über laufende Marketing-Aktionen, Website, SEO-Optimierung, Google-Adwords, Newsletter, Werbeartikel, Fahrzeug-Branding, Verkaufstrainings bis hin zu Up- und Cross Selling Kampagnen.

## CHANCEN AUF NEUE GESCHÄFTSFELDER

Du bist bereits Unternehmer oder im Baubereich tätig? Eröffne Dir mit SOLUTO zusätzliche Marktchancen und neue Geschäftsfelder.



# SOLUTO ist für dich da



Mit dem SOLUTONet bist du  
täglich mit uns und deinen  
Franchise-Kollegen in Kontakt.



# SOLUTOnet - dein virtueller Coach

Das SOLUTOnet ist dein virtueller Coach, mit dem der Know-how Transfer zwischen Franchise-Zentrale und Franchise-Partner stattfindet.

Das SOLUTOnet erleichtert Dir unter anderem auch den Austausch mit anderen Franchise-Partnern, den Bezug von Werbematerialien sowie die Kommunikation mit der Franchise-Zentrale.

Mit dem SOLUTOnet kannst du auf unser erprobtes Know-how, Vorlagen, Checklisten usw. zugreifen.

## Im SOLUTOnet werden:

- ☉ deine Erfolge sichtbar gemacht,
- ☉ laufend analysiert,
- ☉ Engpässe ermittelt und
- ☉ Maßnahmen und Lösungen aus den Prozessen abgeleitet.





## Das SOLUTO Franchise-Team

### Martin Zagler

#### CEO

---

- Rekrutierung und Expansion neuer Franchise-Partner
- Compliance
- Innovations-Management
- strategische Netzwerke
- Key Account-Management
- Franchise-Vertrag
- Systemschutz

### Irena Pfaffl

#### Franchise-Operations

---

- Marketing- und Saleservices
- Trainingsservices
- Wirtschaftsplanung
- Controlling & Benchmarking

### Josef Eichinger

#### Franchise-Operations



---

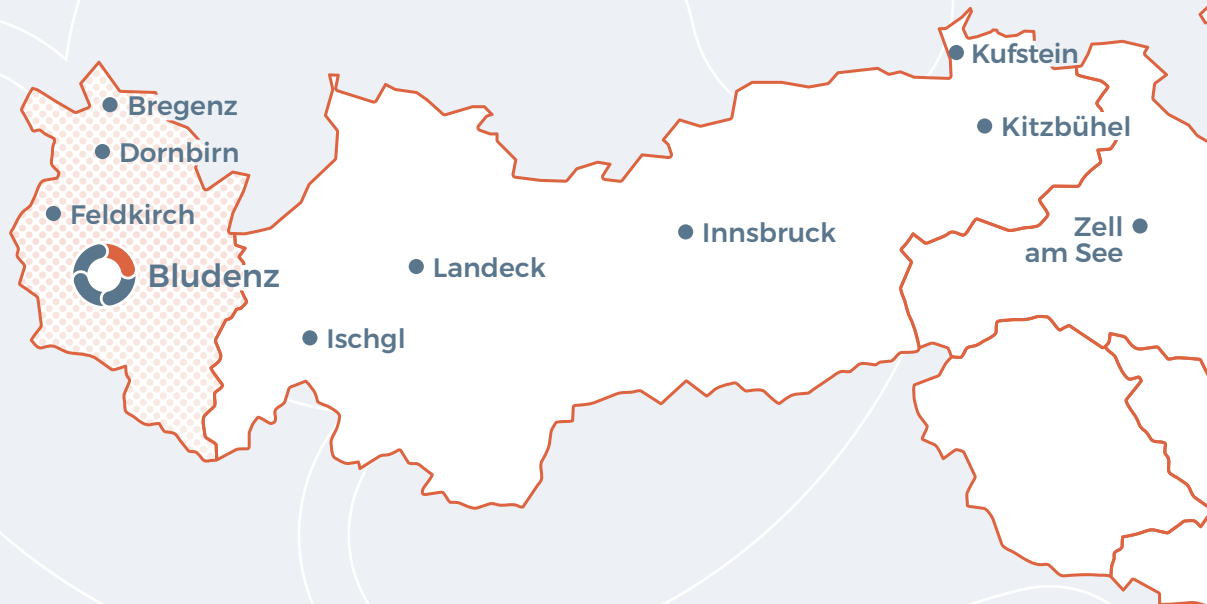
- SOLUTO Produktportfolio und Dienstleistungen
- Partnermanagement
- Qualitätssicherung

# SOLUTO Regionen in Österreich

Wir haben Österreich in Franchise-Gebiete unterteilt – hier siehst du die aktuellen und die zu vergebenden Regionen (Stand Mai 2018).

## Legende:

- Zu vergebende Region
-  SOLUTO Franchise-Partner
-  SOLUTO Franchise-Zentrale







# Wen suchen wir?

## Unsere Erwartungen an unsere Franchise-Partner:

**Einstiegsgebühr:**  
€ 35.000,-

**Franchise-Gebühr:**  
8%\*

\* vom Netto-Umsatz

**Marketing-Beitrag:**  
1%\*

\* vom Netto-Umsatz

## Der SOLUTO Franchise-Partner

Nachfolgend unser Anforderungsprofil an den zukünftigen SOLUTO Franchise-Partner, unterteilt in persönlich, fachlich und finanziell:

### Persönlich

- Unternehmer-Persönlichkeit
- Netzwerker
- gute Vernetzung in der Region mit Multiplikatoren/Empfehlern
- gewissenhaft
- Freude an Kundenbetreuung
- bereit Teil eines Franchise-Systems zu werden

### Fachlich

- Branchen-Know-how (eventuell bereits bestehendes Unternehmen in verwandter Branche, etwa im Baubereich)
- kaufmännische Kenntnisse
- Erfahrung in der Mitarbeiter-Führung

### Finanziell

- 30% Eigenkapital (siehe dazu auch Wirtschaftsplanung)





Für bestehende Unternehmer besteht die Chance sich mit unserer Franchise-Partnerschaft eine weitere, zusätzliche Branche zu eröffnen und innerhalb eines internationalen angelegten Netzwerkes zu arbeiten.

Unternehmer die erkannt haben, dass die Zukunft in der Zusammenarbeit besteht und durch die Anzahl der Franchise-Partner Synergien zum Vorteil aller freigesetzt werden, sind herzlich bei uns willkommen.

Und auch Menschen, die bereits Erfahrungen in der Branche gesammelt haben und aus dem Angestelltenverhältnis in die Selbstständigkeit mit uns wechseln möchten, erhalten eine Chance dazu mit unserem Angebot der Franchise-Partnerschaft.

## DU BIST ENTWEDER

 ein bestehender Unternehmer mit Branchenkenntnissen aus dem Baubereich

ODER

 ein Existenzneugründer mit Branchenkenntnissen

ODER

 ein bestehender Unternehmer ohne Branchenkenntnisse





# Weg zum SOLUTO Franchise-Partner

**Partnerschaftlich zum Opening.** Die Entscheidung, wen wir als SOLUTO Franchise-Partner einbinden, treffen wir nach reiflicher Überlegung und einem klaren Prozess. Es ist wichtig, einander gut kennen zu lernen, bevor wir uns binden. Wir werden miteinander mehrere Gespräche führen und gemeinsam die Schritte bis zur Finalisierung unserer Partnerschaft gehen.

Das SOLUTO Franchise-System besteht aus den Besten!





Wer den Schaden hat, braucht SOLUTO.

**SOLUTO Vertriebs GmbH**

Zaglerstraße 4  
2111 Tresdorf Gewerbepark  
Österreich

T +43 2262 726 60  
E [franchise@soluto.cc](mailto:franchise@soluto.cc)  
**soluto.cc**

